งวดงานโครงการ

ปรับปรุงหอประชุมขุมทองวิไล

(งบประมาณปี 2570)

งวดที่ 1 จะจ่ายให้ 10 % ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนี้

- งานรื้อถอนฝ้าเพดานทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานรื้อถอนผนังตกแต่งบิ้วอินเดิมทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานรื้อถอนพื้น ผนังห้องน้ำทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานรื้อถอนระบบปรับอากาศทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานซ่อมหลังคาหอประชุมฯและซีเมนต์ทากันซึม ชนิดยืดหยุ่นได้ แล้วเสร็จ 100%
- ผู้รับจ้างทำการสั่งซื้อ Chiller และ AHU แล้วเสร็จ (แสดงใบสั่งซื้อ)
- ติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
- ส่งเอกสารขออนุมัติใช้วัสดุงานสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ
- ส่งเอกสารขออนุมัติใช้วัสดุงานระบบปรับอากาศตามรายการประกอบแบบแล้วเสร็จ
- ส่งเอกสารขออนุมัติใช้วัสดุงานระบบภาพและเสียงตามรายการประกอบแบบแล้วเสร็จ
- ส่งเอกสารขออนุมัติใช้วัสดุงานระบบไฟฟ้าแสงสว่างตามรายการประกอบแบบแล้วเสร็จ
- ส่งรายงานประจำวัน แผนการทำงาน
- ส่งรูปภาพงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 10 รูป

ภายในกำหนดเวลา 30 วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

งวดที่ 2 จะจ่ายให้ 5 % ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนี้

- งานเดินร้อยสายระบบไฟฟ้าและสายสัญญาณที่ติดตั้งอยู่เหนือฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งโครงฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 100%
- ส่งเอกสารขออนุมัติ Shop Drawing งานติดตั้งซิลเลอร์แล้วเสร็จ
- ส่งเอกสารขออนุมัติ Shop Drawing งานติดตั้งระบบภาพและเสียงแล้วเสร็จ
- ส่งเอกสารขออนุมัติ Shop Drawing งานติดตั้งแสงสว่างและเต้ารับแล้วเสร็จ
- ส่งเอกสารขออนุมัติ Shop Drawing งานสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ
- ส่งรายงานประจำวัน
- ส่งรูปภาพงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 10 รูป

ภายในกำหนดเวลา 60 วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

งวดที่ 3 จะจ่ายให้ 10 % ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนี้

- งานติดตั้งวัสดุฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 100%
- งานเดินท่อน้ำดีภายในห้องน้ำ แล้วเสร็จ 100%
- งานปูกระเบื้องห้องน้ำ แล้วเสร็จ 50%
- ส่งรายงานประจำวัน
- ส่งรูปภาพงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 10 รูป

ภายในกำหนดเวลา 90 วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

งวดที่ 4 จะจ่ายให้ 10 % ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนี้

- งานติดตั้งผนังยิปซั่มบอร์ด แล้วเสร็จ 100%
- งานปูกระเบื้องห้องน้ำ แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งสายสัญญาณระบบภาพและเสียง แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งโครงและไม้แผ่นอัดรองรับงานตกแต่งผนัง แล้วเสร็จ 100%
- ส่งรายงานประจำวัน
- ส่งรูปภาพงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 10 รูป

ภายในกำหนดเวลา 120 วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

งวดที่ 5 จะจ่ายให้ 10 % ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนี้

- งานติดตั้งวัสดุตกแต่งผนัง แล้วเสร็จ 60%
- งานทาสีฝ้าเพดานภายใน แล้วเสร็จ 100%
- งานทาสีผนังภายใน แล้วเสร็จ 100%
- ส่งรายงานประจำวัน
- ส่งรูปภาพงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 10 รูป

ภายในกำหนดเวลา 150 วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

งวดที่ 6 จะจ่ายให้ 10 % ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนี้

- งานติดตั้งท่อน้ำเย็นหุ้มฉนวน แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งปั๊มน้ำ,วาล์วน้ำพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งเครื่อง AHU แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งสายเมนไฟ สายควบคุมตู้ Control แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งทางเดินจากห้อง AHU ไป Chiller แล้วเสร็จ 100%
- ส่งรายงานประจำวัน
- ส่งรูปภาพงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 10 รูป

ภายในกำหนดเวลา 180 วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

งวดที่ 7 จะจ่ายให้ 10 % ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนี้

- งานติดตั้งวัสดุตกแต่งผนัง แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งจอ LED เวที แล้วเสร็จ 100%
- งานติดตั้งโคมไฟภายในหอประชุม แล้วเสร็จ 100%
- ส่งรายงานประจำวัน
- ส่งรูปภาพงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 10 รูป

ภายในกำหนดเวลา 210 วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

งวดที่ 8 จะจ่ายให้ 10 % ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนี้

- งานติดตั้งครุภัณฑ์ระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 100%
- งานปรับปรุงภายนอกอาคาร ยกเว้นงานพื้น แล้วเสร็จ 100%
- งานปรับปรุงติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ 100%
- ส่งรายงานประจำวัน
- ส่งรูปภาพงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 10 รูป

ภายในกำหนดเวลา 240 วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

งวดที่ 9 จะจ่ายให้ 10 % ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนี้

- งานพื้น SPC ,พรม และงานขัดหน้าเคลือบเงาพื้นทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานพื้นคอนกรีตพิมพ์ลายรอบอาคาร แล้วเสร็จ 100%
- ส่งรายงานประจำวัน
- ส่งรูปภาพงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 10 รูป

ภายในกำหนดเวลา 270 วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

งวดที่ 10 จะจ่ายให้ 15 % ของค่าก่อสร้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ ดังนี้

- งานทดสอบระบบ Chiller,ระบบปรับอากาศทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานทดสอบระบบไฟฟ้าแสงสว่างและเต้ารับ แล้วเสร็จ 100%
- งานทดสอบระบบภาพและเสียงทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานปรับปรุงห้องน้ำทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานปรับปรุงภายในหอประชุมทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานปรับปรุงภายนอกอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานครุภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งาน SITE CLEARING ทำความสะอาดทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- ส่งหลักฐานการชำระค่าน้ำและค่าไฟฟ้า
- ส่งรายงานประจำวัน
- ส่งรูปภาพงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 10 รูป

ภายในกำหนดเวลา 300 วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา เป็นต้นไป

@@