

๗. มีความประสงค์ในการดำเนินการประการ.....ชื่อร้าน.....

- บริเวณซุ้มหลังสำนักงานบัณฑิตศึกษา
- บริเวณซุ้มหลังคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ (เก่า)
- บริเวณอาคารสหวิทยาการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา (อาคาร ๑๙)
- บริเวณชั้น ๑ อาคารภูค่า

ใบสมัครนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา หากข้าพเจ้าได้รับการคัดเลือกเข้าประกอบการร้านค้า ข้าพเจ้าขอรับรองว่า จะปฏิบัติตามระเบียบของมหาวิทยาลัยราชภัฏเลยทุกประการ พร้อมกันนี้ได้ลงลายมือชื่อไว้เรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้สมัคร
(.....)
...../...../.....

ได้ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับใบสมัคร คุณสมบัติและเอกสารหลักฐานการสมัครแล้วเห็นว่าถูกต้อง

ลงชื่อผู้รับสมัคร
(.....)
...../...../.....

ข้อกำหนดของงาน (Terms of Reference)

ร้านจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม ภายในบริเวณมหาวิทยาลัยราชภัฏเลย

๑. หลักการและวัตถุประสงค์

มหาวิทยาลัยราชภัฏเลย ได้มอบหมายให้งานกิจการพิเศษและสิทธิประโยชน์ บริหารจัดการในการใช้พื้นที่บริเวณภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏเลย ประกอบด้วย บริเวณซุ้มหลังสำนักงานบัณฑิตศึกษา บริเวณซุ้มหลังคณะมนุษยศาสตร์และสังคมศาสตร์ (เก่า) บริเวณอาคารสหวิทยาการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา และบริเวณชั้น ๑ อาคารภูคำ เพื่อให้บริการจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม แก่คณาจารย์ บุคลากรเจ้าหน้าที่ และนักศึกษา รวมถึงประชาชนทั่วไปที่มาใช้บริการภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏเลย จึงจัดให้มีการใช้พื้นที่ภายใต้หลักเกณฑ์ และเงื่อนไข ดังนี้

หน้าที่ของผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือก

๑. จำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มให้กับคณาจารย์ บุคลากรเจ้าหน้าที่ นักศึกษา และประชาชนทั่วไป
๒. ให้บริการอาหารว่างและเครื่องดื่ม ที่มีคุณภาพ สะอาด ถูกสุขลักษณะ ในราคาที่เหมาะสม
๓. การแต่งกายถูกสุขลักษณะตามมาตรฐานสาธารณสุข
๔. รักษาความสะอาดและปรับปรุงพื้นที่ภายในและภายนอกห้องประกอบการให้สวยงาม

สิทธิประโยชน์ของผู้ประกอบการ

๑. สามารถเข้าใช้พื้นที่เพื่อประกอบการจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มได้
๒. สามารถแจ้งการชำรุดเสียหายภายในห้องประกอบการให้มหาวิทยาลัยฯ ทราบเพื่อพิจารณาเห็นชอบในส่วนของมหาวิทยาลัยฯ และส่วนที่ผู้ประกอบการต้องดำเนินการแก้ไขเอง

ประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยฯ

มีผลประโยชน์ตอบแทนเป็นค่าใช้พื้นที่จากผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้าประกอบการจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม

๒. เป้าหมาย

- ๒.๑ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่คณาจารย์ บุคลากรเจ้าหน้าที่ นักศึกษาและประชาชนทั่วไปที่เข้ามาใช้บริการลานกิจกรรม ซุ้มหลังสำนักงานบัณฑิตศึกษา
- ๒.๒ เพื่อให้มีร้านจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มที่ให้บริการที่มีประสิทธิภาพ ทั้งด้านปริมาณ คุณภาพมาตรฐาน และการบริการที่เหมาะสม
- ๒.๓ เพื่อสร้างรายได้จากการบริหารพื้นที่

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๓.๑ เป็นบุคคลที่บรรลุนิติภาวะหรือนิติบุคคลที่จะทะเบียนถูกต้องตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นโรคที่สังคมรังเกียจ วิกฤจริต หรือโรคติดต่อที่ร้ายแรง
- ๓.๓ ไม่เป็นผู้ติดยาเสพติดให้โทษ หรือโรคพิษสุราเรื้อรัง
- ๓.๔ ไม่เคยกระทำความผิดกฎหมาย หรือต้องคำพิพากษาถึงที่สุดว่ากระทำความผิดกฎหมาย ยกเว้นการกระทำผิดที่กระทำโดยประมาท หรือความผิดลหุโทษ

๔. ข้อกำหนดขอบเขตการดำเนินงาน

- ๔.๑ จำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มภายในพื้นที่ที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด
- ๔.๒ ผู้ได้รับการคัดเลือกให้ดำเนินงาน จะต้องจัดเจ้าหน้าที่ในการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ รวมถึงการแต่งกายให้เหมาะสม สะอาด สวยงาม เป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาสัญญา
- ๔.๓ เมื่อมหาวิทยาลัยฯ เห็นสมควรให้ซ่อมแซมห้องประกอบการ และผู้ประกอบการไม่ซ่อมแซมห้องประกอบการ ตามระยะเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิในการยกเลิกหรือดำเนินการอื่นใด ได้ตามความเหมาะสม
- ๔.๔ ระยะเวลาของสัญญา มีกำหนด ๑ ปี นับแต่วันลงนามในสัญญา
- ๔.๕ มหาวิทยาลัยฯ อาจต่อสัญญาให้ผู้ประกอบการ หากผู้ประกอบการดำเนินการตามหลักเกณฑ์ที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดไว้ครบถ้วน

๕. ขั้นตอนการดำเนินการ

- ๕.๑ มหาวิทยาลัยฯ ออกประกาศให้ผู้สนใจกรอกใบสมัครเพื่อยื่นเอกสาร ในการเข้าดำเนินงาน งานกิจการพิเศษ ชั้น ๒ อาคารวิทยุการ โดยผู้สนใจต้องยื่นใบสมัครตามประกาศของมหาวิทยาลัยฯ ในวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนดในประกาศ
- ๕.๒ คณะกรรมการฯ จะดำเนินการพิจารณาคัดเลือกผู้สมัครโดยการสัมภาษณ์ โดยจะคัดเลือกผู้ประกอบการตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้
- ๕.๓ คณะกรรมการฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่พิจารณารับข้อเสนอของผู้สมัครรายหนึ่งรายใดก็ได้ ในกรณีที่คณะกรรมการฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า ไม่สามารถทำให้การดำเนินงานบรรลุวัตถุประสงค์ได้

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

- ๖.๑ การนำเสนอรูปแบบบริหารจัดการ โดยมีรายละเอียดต่าง ๆ ประกอบด้วย
 - ๑) รายละเอียดของสินค้า ที่จะนำมาจำหน่ายหรือให้บริการ
 - ๒) ประสบการณ์ในการประกอบการ โดยให้แสดงหลักฐานเพื่อประกอบการพิจารณา
- ๖.๒ การนำเสนอรายละเอียดเกี่ยวกับราคาสินค้า

๗. วิธีการพิจารณาคัดเลือก

- ๗.๑ คณะกรรมการฯ จะดำเนินการคัดเลือก โดยวิธีการสัมภาษณ์ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้
- ๗.๒ ผลการพิจารณาคัดเลือกของคณะกรรมการฯ ถือเป็นที่สุด

๘. การทำสัญญา

- ๘.๑ ผู้ได้รับการคัดเลือก ต้องจ่ายเงินเป็นค่าหลักประกันความเสียหาย ในกรณีที่ผู้ประกอบการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สถานที่ที่ใช้ไม่ว่าด้วยเหตุประการใด จำนวน ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)
- ๘.๒ มหาวิทยาลัยฯ จะคืนเงินหลักประกันความเสียหาย โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อสัญญาจะจบสิ้นสุดลง โดยผู้ประกอบการมิได้ผิดสัญญาและมีได้ค้ำชำระหนี้ใดๆ
- ๘.๓ กรณีผู้ประกอบการยกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนด มหาวิทยาลัยฯ จะคำนวณค่าความเสียหายอันเนื่องมาจากการยกเลิกสัญญา และหากมีการค้างชำระค่าใช้สถานที่ ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า จะดำเนินการหักจากเงินหลักประกันความเสียหาย หากความเสียหายและค่าใช้จ่ายไม่เพียงพอ ผู้ประกอบการจะต้องจ่ายเพิ่มเติม

๘.๔ ผู้ประกอบการรับผิดชอบในการชำระค่าใช้พื้นที่ ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า และค่าอื่นๆ ตามอัตราที่มหาวิทยาลัยเรียกเก็บภายในระยะเวลาที่กำหนด

๙. การเสียสิทธิในสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะเสียสิทธิในการเข้าดำเนินกิจการตามสัญญาก่อนครบกำหนด จากสาเหตุการกระทำผิดสัญญาโดยไม่มีเหตุผลอันสมควรจนเป็นเหตุให้บุคลากรหรือมหาวิทยาลัยฯ ได้รับความเสียหาย เช่น

๙.๑ ผู้ประกอบการละทิ้งหรือไม่ดำเนินกิจการ เป็นระยะเวลาตั้งแต่ ๗ วันติดต่อกันโดยไม่แจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรต่อมหาวิทยาลัยฯ

๙.๒ ผู้ประกอบการไม่ชำระค่าใช้พื้นที่ ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ติดต่อกัน ๒ เดือน

๙.๓ ไม่ซ่อมแซมอาคารสถานที่และอุปกรณ์ ตลอดจนครุภัณฑ์ที่ชำรุดภายในส่วนพื้นที่ประกอบการให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากมหาวิทยาลัยฯ

๙.๔ ไม่ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ประกอบกิจการ

๙.๕ เกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่ประกอบการ เช่น เกิดเพลิงไหม้และสืบสวนได้ว่า เกิดจากการขาดความเอาใจใส่ ไม่ระมัดระวังและไม่ทำการป้องกันตามสมควรของผู้ประกอบการ และหรือลูกจ้าง

๙.๖ การขายสิทธิหรือให้ผู้ประกอบการอื่นเช่าช่วง หรือแบ่งพื้นที่ให้ผู้ประกอบการอื่นเข้าดำเนินการ

๙.๗ ผิดสัญญาตามข้ออื่น ๆ
