



ใบสมัครเข้ารับการศึกษาเลือกเป็นผู้ประกอบการ
ร้านจำหน่ายสินค้าทั่วไป ร้านให้บริการทำผม สปา
พื้นที่เช่าเป็นสำนักงาน จุดให้บริการสินค้าออนไลน์ และอื่นๆ
งานกิจการพิเศษและสิทธิประโยชน์ มหาวิทยาลัยราชภัฏเลย



๑. ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....อายุ.....ปี
 เกิดวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....
 บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....ออกให้ ณ อำเภอ/เขต.....
 จังหวัด.....วันที่ออกบัตร.....วันที่บัตรหมดอายุ.....
๒. ที่อยู่ตามทะเบียนบ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตอก/ซอย.....
 ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์บ้าน.....โทรศัพท์มือถือ.....
๓. สถานที่ติดต่อที่สะดวกและรวดเร็ว เลขที่.....หมู่ที่.....ตอก/ซอย.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์บ้าน.....โทรศัพท์มือถือ.....

๔. หลักฐานประกอบใบสมัคร

- รูปถ่ายขนาด ๑ นิ้ว จำนวน ๑ รูป สำเนาบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนา ๑ ชุด
 ใบรับรองแพทย์ ๑ ชุด สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนา ๑ ชุด

๕. ประสบการณ์ในการประกอบกิจการ

- ไม่มี
 มี ชื่อสถานที่ประกอบการ.....
 ดำเนินกิจการประเภท.....ระยะเวลา.....ปี จำนวนลูกจ้าง.....คน

๖. ประเภทรายการที่ให้บริการและราคาที่ให้บริการ (ระบุให้ชัดเจนเพื่อประโยชน์ในการพิจารณาคัดเลือก)

ลำดับที่	รายการ	ราคา	ลำดับที่	รายการ	ราคา

๗. มีความประสงค์ในการดำเนินกิจการประเภท.....ชื่อร้าน.....
 ห้องที่ ๑ ชั้น ๒ อาคารวิชาการ
 ห้องที่ ๔ ชั้น ๒ อาคารวิชาการ

ใบสมัครนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา หากข้าพเจ้าได้รับการคัดเลือกเข้าประกอบการร้านค้า ข้าพเจ้าขอรับรองว่า จะปฏิบัติตามระเบียบของมหาวิทยาลัยราชภัฏเลยทุกประการ พร้อมกันนี้ได้ลงลายมือชื่อไว้เรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้สมัคร
(.....)
...../...../.....

สำหรับเจ้าหน้าที่/หน่วยงาน

ได้ตรวจสอบรายละเอียดเกี่ยวกับใบสมัคร คุณสมบัติและเอกสารหลักฐานการสมัครแล้วเห็นว่าถูกต้อง

ลงชื่อผู้รับสมัคร
(.....)
...../...../.....

ข้อกำหนดของงาน (Terms of Reference)
ร้านจำหน่ายสินค้าทั่วไป ร้านให้บริการทำผม สปา
พื้นที่เช่าเป็นสำนักงาน จุดให้บริการสินค้าออนไลน์ และอื่นๆ
ชั้น ๒ อาคารวิทยุการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเลย

๑. หลักการและวัตถุประสงค์

มหาวิทยาลัยราชภัฏเลย ได้มอบหมายให้งานกิจการพิเศษ บริหารจัดการในการใช้พื้นที่ภายในมหาวิทยาลัยฯ เพื่อให้บริการร้านจำหน่ายสินค้าทั่วไป ร้านให้บริการทำผม สปา พื้นที่เช่าเป็นสำนักงาน จุดให้บริการสินค้าออนไลน์ และอื่นๆ แก่คณาจารย์ บุคลากร เจ้าหน้าที่ และนักศึกษา รวมถึงประชาชนทั่วไปที่มาใช้บริการภายในอาคารวิทยุการ มหาวิทยาลัยราชภัฏเลย จึงจัดให้มีการให้ใช้พื้นที่ภายใต้หลักเกณฑ์และเงื่อนไข ดังนี้

หน้าที่ของผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือก

๑. ให้บริการจำหน่ายสินค้าทั่วไป ร้านให้บริการทำผม สปา พื้นที่เช่าเป็นสำนักงาน จุดให้บริการสินค้าออนไลน์ และอื่นๆ

๒. ให้การบริการในราคาที่เป็นธรรม และมีคุณภาพ

ประโยชน์ของผู้ประกอบการ

๑. สามารถเข้าใช้พื้นที่เพื่อประกอบการจำหน่ายสินค้าทั่วไป ร้านให้บริการทำผม สปา พื้นที่เช่าเป็นสำนักงาน จุดให้บริการสินค้าออนไลน์ และอื่นๆ ตามประกาศของมหาวิทยาลัยฯ

๒. สามารถแจ้งการชำรุดเสียหายภายในห้องประกอบการให้มหาวิทยาลัยฯ ทราบ เพื่อพิจารณาเห็นชอบในส่วนของมหาวิทยาลัยฯ และส่วนที่ผู้ประกอบการต้องดำเนินการแก้ไขเอง

ประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยฯ

มีผลประโยชน์ตอบแทนเป็นค่าใช้พื้นที่จากผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้าบริการจำหน่ายสินค้าทั่วไป ร้านให้บริการทำผม สปา พื้นที่เช่าเป็นสำนักงาน จุดให้บริการสินค้าออนไลน์ และอื่นๆ

๒. เป้าหมาย

๒.๑ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่คณาจารย์ บุคลากรเจ้าหน้าที่ นักศึกษาและประชาชนทั่วไป ที่เข้ามาใช้บริการภายในอาคารวิทยุการ

๒.๒ เพื่อให้มีร้านจำหน่ายสินค้าทั่วไป ร้านให้บริการทำผม สปา พื้นที่เช่าเป็นสำนักงาน จุดให้บริการสินค้าออนไลน์ และอื่นๆ ที่มีมาตรฐาน มีคุณภาพ และการบริการที่เหมาะสม

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ เป็นบุคคลที่มีประสบการณ์ในการดำเนินการจำหน่ายสินค้าทั่วไป ร้านให้บริการทำผม สปา พื้นที่เช่าเป็นสำนักงาน จุดให้บริการสินค้าออนไลน์ และอื่นๆ

๓.๒ ไม่เป็นผู้ติดยาเสพติดให้โทษ หรือโรคพิษสุราเรื้อรัง

๓.๓ ไม่เคยกระทำความผิดกฎหมายหรือต้องคำพิพากษาถึงที่สุดว่ากระทำความผิดกฎหมาย ยกเว้นการกระทำผิดที่กระทำโดยประมาท หรือความผิดลหุโทษ

๔. ข้อกำหนดขอบเขตการดำเนินกิจการ

๔.๑ ให้บริการจำหน่ายสินค้าทั่วไป ร้านให้บริการทำผม สปา พื้นที่เช่าเป็นสำนักงาน จุดให้บริการสินค้าออนไลน์ และอื่นๆ ภายในพื้นที่ที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดตามประกาศ

๔.๒ ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกให้ดำเนินกิจการ จะต้องจัดเจ้าหน้าที่ในการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ รวมถึงการแต่งกายให้เหมาะสม สะอาด สวยงาม เป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดเวลาสัญญา

๔.๓ เมื่อมหาวิทยาลัยฯ เห็นสมควรให้ซ่อมแซมห้องประกอบการ และผู้ประกอบการไม่ซ่อมแซมห้องประกอบการตามระยะเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยฯ มีสิทธิในการยกเลิกหรือดำเนินการอื่นใด ได้ตามความเหมาะสม

๔.๔ ระยะเวลาของสัญญา มีกำหนด ๑ ปี นับแต่วันลงนามในสัญญา

๔.๕ มหาวิทยาลัยฯ อาจต่อสัญญาให้ผู้ประกอบการ หากผู้ประกอบการดำเนินการตามหลักเกณฑ์ที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดไว้อย่างครบถ้วน

๕. ขั้นตอนการดำเนินการ

๕.๑ มหาวิทยาลัยฯ ออกประกาศให้ผู้สนใจกรอกใบสมัครเพื่อยื่นเอกสาร ในการเข้าดำเนินการ งานกิจการพิเศษและสิทธิประโยชน์ ชั้น ๒ อาคารวิทยุการ โดยผู้สนใจต้องยื่นใบสมัครตามประกาศของมหาวิทยาลัยฯ ณ วัน เวลา และสถานที่ที่กำหนดในประกาศ

๕.๒ คณะกรรมการฯ จะดำเนินการพิจารณาคัดเลือกผู้สมัครโดยการสัมภาษณ์ โดยจะคัดเลือกผู้ประกอบการตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้

๕.๓ คณะกรรมการฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่พิจารณารับข้อเสนอของผู้สมัครรายหนึ่งรายใดก็ได้ ในกรณีที่คณะกรรมการฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า ไม่สามารถทำให้การดำเนินการบรรลุวัตถุประสงค์ได้

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

๖.๑ การนำเสนอรูปแบบบริหารจัดการเกี่ยวกับการให้บริการ

๖.๒ การนำเสนอเกี่ยวกับอัตราค่าบริการ

๗. วิธีการพิจารณาคัดเลือก

๗.๑ คณะกรรมการฯ จะดำเนินการคัดเลือก โดยวิธีการสัมภาษณ์ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้

๗.๒ ผลการพิจารณาคัดเลือกของคณะกรรมการฯ ถือเป็นที่สุด

๘. การทำสัญญา

๘.๑ ผู้ได้รับการคัดเลือก ต้องจ่ายเงินเป็นค่าหลักประกันสัญญา จำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) ผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือก จะยกเลิกสัญญาก่อนกำหนดเวลา ๖ เดือน มิได้ หากมีการยกเลิกสัญญาก่อนกำหนด มหาวิทยาลัยฯ จะไม่คืนเงินค่าหลักประกันสัญญาให้แก่ผู้ประกอบการ ไม่ว่ากรณีใด ๆ

๘.๒ ผู้ได้รับการคัดเลือก ต้องจ่ายเงินค่าประกันของเสียหาย จำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) เพื่อเป็นหลักประกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการใช้พื้นที่

มหาวิทยาลัยฯ จะคืนเงินหลักประกันสัญญา และเงินค่าประกันของเสียหาย โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อสัญญา ระบุถึงสิ้นสุดลง โดยผู้ประกอบการมิได้ผิดสัญญาและมีได้ค่าชำระหนี้ใด ๆ

๘.๓ ผู้ประกอบการรับผิดชอบในการชำระค่าใช้พื้นที่ ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า และค่าอื่นๆ ตามอัตราที่ มหาวิทยาลัยฯ เรียกเก็บ โดยผู้ใช้จะต้องนำไปชำระกับงานการเงิน ของมหาวิทยาลัยราชภัฏเลย ภายในวันที่ ๕ ของเดือน หรือชำระตามวัน เวลาที่ระบุในใบแจ้งให้ชำระเงิน หากวันถึงกำหนดชำระวันสุดท้ายตรงกับวันหยุดทำการของทางราชการ ให้เลื่อนไปชำระในวันแรกที่เปิดทำการใหม่ ถ้าหากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวผู้ใช้จะยอมให้ปรับสำหรับเงินค่าใช้สถานที่วัน ละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ต่อวัน ของเดือนนั้นๆ จนกว่าจะชำระเสร็จสิ้น

และสำหรับค่ากระแสไฟฟ้า และ/หรือ ค่าน้ำประปา จะต้องชำระค่าปรับ ในอัตราร้อยละ ๑๐ ต่อวัน ของเดือน นั้นๆ ภายในวันที่กำหนด หาก ยังไม่ชำระ ให้ถือว่าผู้ใช้ฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามสัญญา

๙. การเสียสิทธิในสัญญา

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะเสียสิทธิในการเข้าดำเนินกิจการตามสัญญาก่อนครบกำหนด จากสาเหตุการกระทำผิดสัญญาโดยไม่มีเหตุผลอันสมควรจนเป็นเหตุให้บุคลากรหรือมหาวิทยาลัยฯ ได้รับความเสียหาย เช่น

๙.๑ ผู้ประกอบการละทิ้งหรือไม่ดำเนินกิจการ เป็นระยะเวลาตั้งแต่ ๗ วันติดต่อกันโดยไม่แจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรต่อมหาวิทยาลัยฯ

๙.๒ ผู้ประกอบการไม่ชำระค่าใช้พื้นที่ ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ติดต่อกัน ๒ เดือน

๙.๓ ไม่ซ่อมแซมอาคารสถานที่และอุปกรณ์ ตลอดจนครุภัณฑ์ที่ชำรุดภายในส่วนพื้นที่ประกอบการให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากมหาวิทยาลัยฯ

๙.๔ ไม่ดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ประกอบกิจการ

๙.๕ เกิดอุบัติเหตุภายในพื้นที่ประกอบการ เช่น เกิดเพลิงไหม้และสืบสวนได้ว่า เกิดจากการขาดความเอาใจใส่ ไม่ระมัดระวังและไม่ทำการป้องกันตามสมควรของผู้ประกอบการ และหรือลูกจ้าง

๙.๖ การขายสิทธิ์หรือให้ผู้ประกอบการอื่นเช่าช่วง หรือแบ่งพื้นที่ให้ผู้ประกอบการอื่นเข้าดำเนินการ

๙.๗ ผิดสัญญาตามข้ออื่น ๆ
